



## Auszug aus dem Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 09.07.2019

**Ort:** Gemeindeamt Michelhausen  
**Beginn:** 19:00 Uhr  
**Ende:** 20:10 Uhr

### Anwesend:

Bürgermeister: LKR ÖK.Rat Rudolf Friewald  
Vizebürgermeister: Eduard Sanda

### Geschäftsführende Gemeinderäte

GGR Sabine Figl  
GGR Rudolf Forstner  
GGR Bernhard Heini

### Gemeinderäte

GR Sylvia Aichinger  
GR Bernhard Baumgartner  
GR Maria Burchhart  
GR Johannes Diem  
GR Bernhard Heinrichsberger  
GR Walter Herzog  
GR Walter Högl  
GR Manfred Bmstr.Ing.Korntheuer  
GR Josef Ott  
GR Franz Reither  
GR Franz Schneider  
GR Daniela Schodt  
GR Daniela Schulteis  
GR Harald Schulteis  
GR Michael Vogler

Vorsitzender: Bürgermeister LKR ÖK.Rat Rudolf Friewald

Schriftführerin: Mag. Astrid Trettenhahn

### Entschuldigt:

GGR Rosa Sumetzberger

**Dringlichkeitsantrag**  
**(gemäß § 46 Abs.3 der NÖ Gemeindeordnung 1973)**

**Der Bürgermeister stellt den Antrag, die Tagesordnung der Sitzung um 1 Punkt zu erweitern:**

**Punkt 17** Widmung ins öffentliche Gut bzw. Entwidmung laut Teilungsplan der Vermessung Brunner und Strobl Ziviltechnikergesellschaft m.b.H., GZ 18016, vom 27.02.2019, betreffend die Grundstücke Nr. 895/1, 301/1 und 884 der KG Michelhausen (Schmöllerl Franz und Roswitha)

**Der sozialdemokratische Klub im Gemeinderat der Gemeinde Michelhausen stellt den Antrag, die Tagesordnung der Sitzung um 1 Punkt zu erweitern:**

**Punkt 18** Nutzungsvertrag für den Teilabschnitt des Tullnerfelder-Radweges zwischen Pixendorf und dem Bahnhof Tullnerfeld endlich mit der ÖBB abschließen

**Die Anträge werden einstimmig angenommen.**

**Folgende Tagesordnungspunkte wurden behandelt:**

**1.) Genehmigung bzw. Abänderung der Verhandlungsschrift der Sitzung vom 12.03.2019**

Es wurden keine Einwände gegen das Sitzungsprotokoll der Sitzung vom 12.03.2019 erhoben, daher gilt das Protokoll als genehmigt.

**2.) Bericht des Prüfungsausschusses**

Der Bürgermeister erteilt für diesen Tagesordnungspunkt Frau GR Daniela Schulteis das Wort.

Der schriftliche Bericht über das Ergebnis der Prüfung am 25.06.2019 (Wertpapiere) wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

Der Bericht wird seitens des Gemeinderates zur Kenntnis genommen.

**3.) Änderung des örtlichen Raumordnungsprogramms in KG Michelhausen und Pixendorf**

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**4.) Erlassung eines Teilbebauungsplanes „Betriebsgebiet-Regionalbahnhof“**

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**6.) Auftragsvergabe EVN Zusatzvereinbarungen (zusätzliche Lichtpunkte etc.)**

Der Bürgermeister legt folgende Zusatzvereinbarungen Ev. Nr. L-B-04-116/KG-3-10027- 67 und 69 zum Lichtservice Übereinkommen mit der EVN Energievertrieb GmbH & Co KG vor:

- 67 Erweiterung der Straßenbeleuchtungsanlage im Bereich Talstraße/Bahnstraße, KG Michelhausen, vom 26.4.2019
- 69 Erweiterung der Straßenbeleuchtungsanlage in der Grillenbergsiedlung, KG Michelhausen, vom 30.4.2019

**Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge der EVN Energievertrieb GmbH & Co KG den Auftrag laut den Zusatzvereinbarungen zum Lichtservice Übereinkommen Ev. Nr. L-B-04-116/AG-5-60027

- 67 in der Höhe von € 9.969,34 exkl. Ust.
- 69 in der Höhe von € 12.512,46 exkl. Ust.

erteilen.

Die Bedeckung erfolgt durch Aufschließungskosten.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**7.) Auftragsvergabe Straßenbau**

**Antrag des Gemeindevorstandes:**

a) Der Gemeinderat möge der Fa. Strabag AG den Auftrag laut dem Angebot vom 17.12.2018 für eine doppelte Oberflächenbehandlung im Bankettbereich, Spital, zum Preis von 7.644,00 Euro netto, erteilen.

b) Der Gemeinderat möge der Fa. Rauner GmbH den Auftrag laut dem Angebot vom 21.6.2019 für die Durchführung von Klein-Straßenbaumaßnahmen im Zuge einer Rahmenvereinbarung für wiederkehrende Arbeiten in den Kalenderjahren 2019 bis 2021 im gesamten Ortsgebiet der Marktgemeinde Michelhausen zum Preis von 62.899,00 Euro netto, erteilen. Weiters wird die Durchführung bzw. Prüfung des Vergabeverfahrens durch die Bmst. Ing. Peter Trattner Planung und Bauleitung GmbH beschlossen.

c) Der Gemeinderat möge der Fa. Rauner GmbH den Auftrag laut dem Angebot vom 24.6.2019 für die Durchführung von Straßenbauarbeiten in den Bereichen KG Pixendorf Ost – Bereich 2, KG Atzelsdorf - Schilfweg, KG Michelhausen – Feldgasse/Talstraße, KG Rust – Bäckerkreuzsiedlung sowie für den Radweg Bahnhofsring zum Preis von 749.374,00 Euro netto, erteilen. Weiters wird die Durchführung bzw. Prüfung des Vergabeverfahrens durch die Bmst. Ing. Peter Trattner Planung und Bauleitung GmbH beschlossen.

Die Bedeckung erfolgt durch Aufschließungskosten.

**Beschluss:** Zu a) bis c) Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Zu a) bis c) einstimmig

**8.) Auftragsvergabe Neubau Kindergarten Michelhausen III**

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**9.) Kauf der Teilfläche 1 (393 m<sup>2</sup>) des Grundstückes Nr. 686/3 der KG Michelhausen It. Teilungsplan der Vermessung Brunner und Strobl Ziviltechniker GesmbH, GZ 18094**

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**10.) Kauf der Teilfläche 1 (260 m<sup>2</sup>) des Grundstückes Nr. 859 der KG Michelhausen It. Teilungsplan der Vermessung Brunner und Strobl Ziviltechniker GesmbH**

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

- 11.) **Kauf des Grundstückes Nr. . 27 der KG Atzelsdorf**  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig
- 12.) **Feststellung der Uneinbringlichkeit offene Abgaben**  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig
- 13.) **Widmung ins öffentliche Gut bzw. Entwidmung laut Teilungsplan der Vermessung Brunner und Strobl Ziviltechniker GesmbH, GZ 18123, vom 23.04.2019, betreffend die Grundstücke Nr. 184/1, 185 und 186, KG Mitterndorf**  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig
- 14.) **Widmung ins öffentliche Gut der Grundstücke Nr. 1/1 und 196, KG Mitterndorf (Gemeindestraßen nach Umlegung der B1)**  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig
- 15.) **Vereinbarung Allgemeiner Geschäftsbedingungen für die Finanzierungen Nr. 108210 und 108211 der Kommunalkredit Austria AG**  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig
- 16.) **Rattenbekämpfung**  
Der Bürgermeister berichtet, dass die letzte Rattenvertilgungsaktion im Jahr 2015 durchgeführt wurde.  
Da in letzter Zeit von mehreren Bürgern Ratten gesichtet wurden, ist es gem. § 3 Abs. 1 der Verordnung des Gemeinderates Michelhausen betreffend die Verhütung der Verbreitung übertragbarer Krankheiten durch das Überhandnehmen von Ratten notwendig, wieder eine flächendeckende Rattenbekämpfung durchzuführen.  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig
- 17.) **Widmung ins öffentliche Gut bzw. Entwidmung laut Teilungsplan der Vermessung Brunner und Strobl Ziviltechnikergesellschaft m.b.H., GZ 18016, vom 27.02.2019, betreffend die Grundstücke Nr. 895/1, 301/1 und 884 der KG Michelhausen (Schmüllerl Franz und Roswitha)**  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig
- 18.) **Nutzungsvertrag für den Teilabschnitt des Tullnerfelder-Radweges zwischen Pixendorf und dem Bahnhof Tullnerfeld endlich mit der ÖBB abschließen**  
**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.  
**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

Ende der öffentlichen Sitzung.